



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 186/2026

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 1057/01.06.2005 încheiat cu S.C. VISA S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.195/21.05.2026 și Referatul de aprobare nr. 195/21.05.2026 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 1057/01.06.2005, privind parcela de teren în suprafață de 1712,77 mp, aferentă construcției, situat pe str. Independenței, nr. 5, înscris în C.F. 61622 Petroșani, nr. cadastral 61622;

Văzând raportul Compartimentului Registratură Urbană, Statistică și Concesiuni nr.372/2026, raportul Compartimentului Juridic, Legislație nr.373/2026, precum și avizul comisiei juridice nr.96/2026, avizul comisiei pentru servicii publice nr.84/2026, avizul comisiei pentru urbanism nr.137/2026;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 5099/07.04.2026, prin care S.C. VISA S.R.L., a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 1057/01.06.2005, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/2011, nr. 2/2025 și nr. 3/2026;

Ținând cont de faptul că inițial, pentru imobilul teren în suprafață de 1712,77 mp, a fost încheiat contractul de concesiune nr.1057/01.06.2005 cu S.C. VISA PROD S.R.L., pe o durată de 20 de ani respectiv până la data de 01.06.2025, iar prin actul adițional nr. 2/2025 s-a prelungit valabilitatea până la data de 01.06.2026 cu posibilitatea prelungirii acesteia prin acordul părților, în temeiul Legii nr. 50/1991, republicată;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608, alin.(1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.(2), art.42, alin.(4), art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), aliniatul (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 1057/01.06.2005, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/2011, nr. 2/2025 și nr. 3/2026, privind parcela de teren în suprafață de 1712,77 mp, aferentă construcțiilor, situată pe str. Independenței, nr. 5, înscrisă în CF nr. 61622 Petroșani, nr. cadastral 61622, cu 1 an, începând cu data de 02.06.2026 până la data de 01.06.2027.

(2) Contractul de concesiune nr. 1057/01.06.2005, are durata de 20 de ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Compartimentului Registratură Urbană, Statistică și Concesiuni din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 28.05.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARGARETA BURDUF

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara din data de 28.05.2026 cu 18 voturi,,pentru", 0 voturi,,impotriva", 1,,abtinere', din numarul total de 19 consilieri prezenti